

◀ T3 - 16

# "Le Clem"

Construction de 26 logements  
Rue de la Boulais  
35000 Rennes



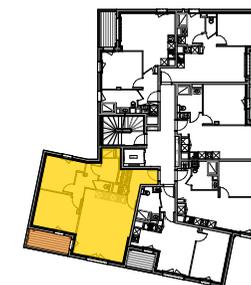
## ED PROMOTION

**Maître d'ouvrage**  
35 rue Lobineau  
35000 Rennes

## LUDOVIC ALEXANDRE ARCHITECTE



**Architecte**  
1 quai Lamennais  
35000 Rennes  
02 99 77 97 02



### TABLEAU DES SURFACES UTILES

NIVEAU 1- T3- Lgt 16	
Pièces	Surface (m²)
Chambre 1	12,13
Chambre 2	9,02
Cuisine/Séjour	26,27
Dgt.	4,27
Entrée+ Pl.	5,83
SDE	4,80
W.C	0,89
	<b>63,21 m²</b>
Loggia	5,61

#### Légende:

TE: Tableau électrique  
CH: Chaudière  
BEC: Ballon d'eau chaude  
LV: Lave vaisselle  
LL: Lave linge  
F: Frigo  
HSP: Hauteur sous plafond  
HSFP: Hauteur sous faux plafond  
HSS: Hauteur sous soffite  
VR: Volet roulant  
FE OF: Fenêtre ouvrant à la française  
FE OB: Fenêtre oscillo battante  
PF: Porte fenêtré



Echelle: 1:50 ème Format: A3

Plan de vente: Version TMA

Les plans, cotes et surfaces (dans la limite de 5%) pourront légèrement varier pour des raisons administratives, ou techniques suite aux études d'exécution. Les hauteurs des faux-plafonds et les équipements sanitaires sont représentés à titre indicatif et ne sont pas toujours figurés. Le mobilier n'est pas prévu en prestation de base, il est représenté à titre indicatif. - Document non contractuel.

Édité le: 15/07/2019

Indice 01